

۷ کارنیل، بزرگترین شبکه موفقیت ایرانیان می باشد، که افرادی زیادی توانسته اند با آن به موفقیت برسند، فاطمه رتبه ۱۱ کنکور کارشناسی، محمد حسین رتبه ۶۸ کنکور کارشناسی، سپیده رتبه ۳ کنکور ارشد، مریم و همسرش راه اندازی تولیدی مانتو، امیر راه اندازی فروشگاه اینترنتی، کیوان پیوستن به تیم تراکتور سازی تبریز، میلاد پیوستن به تیم صبا، مهسا تحصیل در ایتالیا، و.... این موارد گوشه از افرادی بودند که با کارنیل به موفقیت رسیده اند، شما هم می توانید موفقیت خود را با کارنیل شروع کنید.

برای پیوستن به تیم کارنیلی های موفق روی لینک زیر کلیک کنید.

[www.karnil.com](http://www.karnil.com)

همچنین برای ورود به کانال تلگرام کارنیل روی لینک زیر کلیک کنید.

<https://telegram.me/karnil>

# دو درس پول سازی از ثروتمندان

الگوبرداری دو درس مهم و ارزشمند از ثروتمندان  
برای خلق پول و تولید ثروت

[www.MovafaghYar.com](http://www.MovafaghYar.com)



## به نام خدا

با تشکر از شما برای دریافت این کتاب الکترونیکی

این کتاب الکترونیکی از سری کتاب‌های رایگان سایت موفق‌یار است. برای دانلود سایر کتاب‌ها و فایل‌های آموزشی رایگان، لطفاً به [سایت موفق‌یار](#) مراجعه کنید!

برای ترویج موفقیت در جامعه، لطفاً این کتاب را با دوستان و آشنایانتان به اشتراک بگذارید!

شما **اجازه دارید** این کتاب را به دیگران هدیه بدهید و یا برای دوستان خود ارسال کنید.  
شما **اجازه دارید** این کتاب را از طریق رسانه‌های اجتماعی به رایگان به اشتراک بگذارید.  
شما **اجازه دارید** این کتاب را در سایت یا وبلاگ خود برای دانلود رایگان قرار بدهید.  
اما...

شما **اجازه ندارید** محتویات این کتاب را تغییر بدهید.

شما **اجازه ندارید** این کتاب را بفروشید.

شما **اجازه ندارید** لوگو، نام و آدرس سایت موفق‌یار را از این کتاب حذف کنید.

توزیع این کتاب برای تمامی سایت‌ها با ذکر منبع بلامانع است.

لطفاً از انتشار آنلاین و غیرآنلاین این کتاب بدون ذکر منبع خودداری فرمایید.

تمامی حقوق مادی و معنوی این اثر متعلق به سایت موفق‌یار است.

# [www.MovafaghYar.com](http://www.MovafaghYar.com)



# دو درس پول سازی از ثروتمندان

الگوبرداری دو درس مهم و ارزشمند از ثروتمندان  
برای خلق پول و تولید ثروت

نویسنده:  
فردین محمدی

## درباره نویسنده

سلام. من **فریدین محمدی** هستم، مدرس دوره های موفقیت و ثروتمند شدن و مدیر سایت و مجموعه **موفق یار**. اگر سایت موفق یار را نمی شناسید، توصیه می کنم حتماً به سایت **www.MovafaghYar.com** سری بزنید! مجموعه موفق یار به افراد کمک می کند تا در زندگی و کسب و کار خود به موفقیت های بزرگ برسند و ثروتمند شوند. ما با آموزش های رایگان (مقالات و فایل های دانلودی رایگان) و ارائه محصولات آموزشی (فیزیکی و دانلودی) و برگزاری کارگاه ها و دوره های کاربردی (حضور و غیرحضور) در زمینه موفقیت و ثروتمند شدن به شما کمک می کنیم و هر چیزی که در این راه به آن نیاز دارید، به شما آموزش می دهیم تا به موفقیت و ثروت برسید. برای خواندن مقالات من و دانلود فایل های آموزشی رایگان در زمینه موفقیت و ثروتمند شدن، لطفاً به سایت موفق یار مراجعه کنید!

## «موفقیت و ثروتمندی یک انتخاب است و راه و روش دارد!»

## راه های ارتباطی

برای برقراری ارتباط با مجموعه موفق یار می توانید از روش های زیر استفاده کنید. پیشنهاد می کنم به سایت موفق یار مراجعه کنید و به صورت رایگان عضو سایت شوید تا بتوانیم بهتر و سریع تر به شما کمک کنیم. همچنین می توانید با پیوستن به کانال تلگرام ما و فالو کردن اینستاگرام ما، از مطالب و آموزش های اختصاصی و کوپن های تخفیف ویژه برای خرید محصولات و شرکت در دوره های موفق یار بهره مند شوید!

[www.movafaghyar.com](http://www.movafaghyar.com)

سایت موفق یار:



[info@movafaghyar.com](mailto:info@movafaghyar.com)

ایمیل موفق یار:



[telegram.me/movafaghyar](https://t.me/movafaghyar)

کانال تلگرام موفق یار:



[instagram.com/movafaghyar](https://www.instagram.com/movafaghyar)

اینستاگرام موفق یار:





## دو درس پول سازی از ثروتمندان

### الگوبرداری دو درس مهم و ارزشمند از ثروتمندان برای خلق پول و تولید ثروت

#### درس اول:

«شناخت درست و دانستن تفاوت مهم بین دارایی و بدهی برای ثروتمند شدن»



یکی از مهم ترین تفاوت های عملکردی ثروتمندان با سایر افراد آن است که ثروتمندان تفاوت مهم بین «دارایی» و «بدهی» را به خوبی می دانند و همیشه برای خود دارایی می خرند.

#### تعریف دارایی و بدهی

اگر بخواهیم دارایی و بدهی را به زبان ساده تعریف کنیم، به صورت زیر بیان می کنیم.

**تعریف دارایی:** هر چیزی که پول را به جیب ما وارد کند، دارایی است.

**تعریف بدهی:** هر چیزی که پول را از جیب ما خارج کند، بدهی است.

## دارایی یا بدهی؟



ثروتمندان در شروع راه خود و ابتدای کارشان هدف گذاری می کنند و برنامه ریزی می کنند که ثروتمند شوند. آن ها از همان ابتدا هر درآمدی که کسب می کنند و خصوصاً هر پول اضافه ای که به دست می آورند، با آن پول برای خود دارایی می خرند. این دارایی در طول سال ها افزایش پیدا می کند تا در نهایت آن ها را ثروتمند می کند.

اما اغلب افراد سطح متوسط و پایین با هر پولی که درمی آورند، در بیشتر مواقع برای خود بدهی می خرند. آن ها نه تنها با این پول، بلکه مبلغ اضافه ای هم وام می گیرند، قرض می کنند و از طریق راه های دیگر به دست می آورند و با آن برای خود بدهی می خرند. آن ها اگر پول اضافه ای از جایی به دست بیاورند، با آن پول حتی بدهی بیشتر و بزرگ تری تهیه می کنند.

این افراد تقریباً همیشه در حال خرید بدهی هستند و تنها فکر می کنند که دارایی می خرند! در واقع، بدهی ها همان «دارایی های کاذب» هستند که ظاهری شبیه به دارایی دارند و انسان را فریب می دهند، اما ماهیت حقیقی آن ها بدهی است و باعث فقر و بی پولی افراد می شود.

## چند مثال از دارایی:

- خانه ای که می خواهید آن را اجاره بدهید
- زمینی که به قصد سرمایه گذاری می خرید
- سهام در بورس
- شمش طلا
- سکه
- و ...

موارد بالا در حکم دارایی هستند، زیرا این موارد پولی را به جیب شما اضافه می کند و هم در کوتاه مدت و مخصوصاً در درازمدت برای شما تولید ثروت خواهد کرد.

### چند مثال از بدهی:

- اتومبیل شخصی
- گوشی موبایل
- طلای زینتی
- لوازم لوکس منزل
- و ...

موارد بالا در حکم بدهی هستند، زیرا هم با خرید آن‌ها پولتان را از دست می‌دهید و هم هزینه‌ی نگهداری و تعمیر دارند. به دلیل اینکه این بدهی‌ها (دارایی‌های کاذب) در کوتاه‌مدت اتفاق می‌افتند و هزینه‌های جزئی دارند و مهم‌تر اینکه برای شما لذت‌بخش هستند، آن‌ها را نادیده می‌گیرید و حاضرید پول بپردازید تا آن‌ها را تهیه کنید.

### سناریوی اول

#### انتخاب فرد ثروتمند

فرض کنید که یک فرد ثروتمند ۶۰ میلیون تومان پول به دست می‌آورد. به نظر شما با این پول چه کارهایی می‌تواند انجام دهد؟ کارهای بسیار زیادی وجود دارد، اما او حداقل کاری که با این پول می‌تواند انجام دهد، این است که آن را در یک بانک سپرده‌گذاری می‌کند و همراه حدود ۱ میلیون تومان به ازای آن سود دریافت می‌کند. اینجا چه اتفاقی می‌افتد؟ اول اینکه اصل پولش حفظ می‌شود و دوم اینکه همراه مقداری درآمد به درآمد اصلی‌اش اضافه می‌کند.

#### انتخاب فرد بی پول

به نظر شما یک فرد عادی و بی پول چه می‌کند؟

یک نفر سطح متوسط و بی پول اگر صاحب ۵۰ یا ۶۰ میلیون تومان پول شود، معمولاً یکی از کارهایی که انجام می‌دهد، این است که با آن پول برای خود یک اتومبیل شخصی تهیه می‌کند. یک خودروی لوکس می‌خرد تا از آن لذت ببرد.

اما اتفاقی که برای او می‌افتد چیست؟ اول اینکه تمام پولش را برای خرید آن پرداخت می‌کند و پولی برایش نمی‌ماند؛ دوم اینکه ارزش پولش به مرور کاهش پیدا می‌کند و به دلیل پایین آمدن مدل اتومبیل و استهلاک آن،



هر سال درصد زیادی از پولش کسر می شود؛ و سوم و مهم تر از همه اینکه همراه باید مبلغ قابل توجهی را برای آن خودرو هزینه کند.

آن اتومبیل حتی در بهترین شرایط و اگر نو و سالم هم باشد، باز هم هزینه های زیادی به بار می آورد. احتیاج به سوخت (بنزین) دارد، روغن می خواهد، هزینه نگه داری دارد، شاید احتیاج به تعمیر داشته باشد، بیمه لازم دارد و رفته رفته استهلاک ایجاد می کند که مجموع این هزینه ها رقم چشم گیری خواهد بود.

### نتیجه جالب از دو انتخاب متفاوت

حالا می خواهیم بررسی کنیم و ببینیم بعد از ده سال چه اتفاقی برای این دو نفر می افتد؟ نفر اول (فرد ثروتمند) حتی اگر با پول خود هیچ سرمایه گذاری و کار خاصی انجام نداده باشد و فقط به سپرده اکتفا کند، پولش به راحتی حداقل تا چهار برابر می تواند افزایش یابد. (به طور تقریبی، سپرده با سود ۲۰ درصد در سال، در پنج سال حدود دو برابر می شود و مبلغ جدید هم در پنج سال دوم دو برابر می شود؛ یعنی مبلغ اولیه در طول ده سال حدود چهار برابر می شود!)

اما نفر دوم (فرد بی پول یا متوسط) در طول این ده سال، برابر با پول اتومبیل یا احتمالاً حتی بیشتر از آن را هزینه آن خودرو کرده است. او حالا اگر بخواهد اتومبیلش را بفروشد، مطمئناً حداکثر بیشتر از ۲۰ تا ۳۰ میلیون تومان نخواهد شد، یعنی شاید چیزی حدود یک سوم تا نصف مبلغ آن را می تواند به دست آورد. حتی اگر تورم را در نظر بگیرید و قیمت ها افزایش پیدا کند، باز هم دو عامل پایین آمدن مدل خودرو و استهلاک، باعث کاهش شدید قیمت آن خواهد شد.



**نتیجه:** اگر بخواهیم دارایی این دو نفر را (بعد از ده سال) با هم مقایسه کنیم، نفر اول (فرد ثروتمند) حدود ۲۵۰ میلیون تومان پول یا دارایی دارد و نفر دوم (فرد بی پول یا متوسط) حدود ۳۰- میلیون تومان، یعنی در طول این سال ها حدود ۳۰ میلیون تومان نیز از جیب خودش هزینه و خرج اتومبیل کرده است!

**نکته:** این سناریو فقط یک حالت بسیار ساده بود! اگر فرد ثروتمند بخواهد با پول خود سرمایه گذاری کند و کارهای خاصی انجام دهد (که معمولاً همین طور است)، می تواند مبالغ و بازده های بسیار بیشتری نیز به دست آورد؛ و اگر فرد بی پول بخواهد با پول خود بدهی های بیشتر و بزرگ تری بخرد (که معمولاً همین طور است)، مبالغ و هزینه های بسیار بیشتری نیز از دست خواهد داد.

### مثال عمومی از بدهی

یک مثال ساده تر که عمومیت زیادی دارد، گوشی موبایل است. حتماً تاکنون ثروتمندان زیادی را دیده اید که یک گوشی ساده و ارزان قیمت دارند! اما بقیه ی افراد هر گوشی گران قیمتی که وارد بازار می شود را بلافاصله تهیه می کنند. آن ها به راحتی مبلغ یک تا دو میلیون تومان هزینه ی یک گوشی می کنند، ولی اغلب از آن فقط چند ماه یا شاید یک سال استفاده می کنند! روزبه روز مدل های بهتر از آن گوشی وارد بازار می شود، احتمال معیوب شدن دارد و ممکن است چندین بار هزینه ی تعمیرات یا خدمات نرم افزاری آن را بپردازند، از طرف دیگر هزینه ی مکالمه و پیامک و اینترنت و... هم دارد.

بنابراین همان طور که متوجه شدید، وقتی که می توان با گوشی سابق خود همچنان کار کرد، خرید یک گوشی که فعلاً نیازی به آن نیست و یا شاید به خیلی از امکاناتش احتیاج نباشد، علاوه بر هزینه ی خرید آن، می تواند مخارج زیاد دیگری نیز به بار آورد که پس از مدتی مبلغ قابل توجهی خواهد شد.

### تصمیم و انتخاب هوشمندانه

همیشه این خود ما هستیم که انتخاب می کنیم با پولمان چه کار کنیم و دارایی بخریم یا بدهی؟ کسی ما را مجبور نمی کند. برای اینکه ثروتمند شویم، باید تصمیمات هوشمندانه بگیریم تا بتوانیم به نتایج دلخواهمان برسیم.

من نمی خواهم بگویم گوشی یا اتومبیل چیز بدی است! بشر همه چیز را برای رفاه خود ساخته است و ما حق استفاده از این امکانات را داریم. تمام افراد لیاقت زندگی بهتر را دارند، اما این فرصت را باید خودشان ایجاد کنند.



**نکته‌ی بسیار مهم** اینجاست که ثروتمندان قبل از اینکه ثروتمند شوند، حاضر هستند روی دلشان پا بگذارند. آن‌ها دید درازمدت دارند و یک زندگی بهتر می‌خواهند، بنابراین آینده‌ی عالی خود را به لذت موقت حالا نمی‌فروشند. این عامل موجب تصمیم‌گیری هوشمندانه‌ی آن‌ها می‌شود تا دارایی بخرند. شاید در ابتدا کمتر بخورند و کمتر بگردند (البته کمتر که نه، بلکه به اندازه‌ی نیاز و با قناعت)، اما وقتی در آینده به ثروت می‌رسند، مطمئناً آن قدر دارا هستند که بتوانند با پول فراوان خود هر کار و هر چیزی که دوست دارند، بخرند و انجام دهند. آن‌ها به راحتی می‌توانند خانه‌های لوکس بخرند، اتومبیل‌های گران‌قیمت تهیه کنند، به مسافرت‌های زیادی بروند و... اما بیشتر افراد سطح متوسط و پایین هر زمان که پولی در دستشان دارند، سریعاً با آن پول برای خود بدهی می‌خرند. آن‌ها دید کوتاه‌مدت دارند و به فردا نمی‌اندیشند. گمان می‌کنند دنیا دو روز است و معلوم نیست فردا زنده باشند یا نه! بنابراین می‌خواهند همین حالا لذت ببرند. غافل از اینکه فردا وضعیت مالی آن‌ها خیلی بدتر از امروز خواهد بود. آن‌ها فرداهای زیبایی خود را به اکنون و یک زندگی معمولی می‌فروشند!

### رفتار عجیب مردم

مورد جالبی که بسیاری از افراد انجام می‌دهند، این است که نه تنها با پولی که دارند، بلکه مبالغ دیگری را هم با قرض و وام فراهم می‌کنند و با آن پول‌ها برای خود بدهی می‌خرند. این موضوع دقیقاً نشان می‌دهد که شخص برای خودش چاهی حفر می‌کند تا خودش را داخل آن گرفتار کند! مگر داشتن اتومبیل و لوازم لوکس و... آن قدر واجب است که شخص خودش را چندین سال بدهکار کند و بهای سنگینی بپردازد تا فقط کمی ماشین سواری کند و لذت ببرد؟! شاید هم از سر حسادت و چشم‌وهم‌چشمی و فخرفروشی و... باشد! هر چه که باشد، فقط ضررش متوجه او می‌شود و هیچ نفعی برایش نخواهد داشت. این باعث نابودی او خواهد شد و وضعیت مالی خطرناکی در انتظارش خواهد بود.

«امروز هر کس نتیجه‌ی انتخاب‌های دیروز او است.»



## سناریوی دوم

شخصی را در نظر بگیرید که می خواهد یک اتومبیل شخصی بخرد. او ده میلیون تومان پول نقد دارد و تصمیم به خرید یک خودرو با قیمت ۳۰ میلیون تومان دارد. غرور، دوستان و خانواده اش اجازه نمی دهند که او یک اتومبیل ارزان قیمت تهیه کند و شاید اصلاً همچین وسیله ای پیدا نکند؛ بنابراین مبلغ ۲۰ میلیون تومان از یک بانک خصوصی (با بهره ی تقریبی ۲۵ درصد) وام می گیرد. حالا ۳۰ میلیون تومان پول دارد و با خوشحالی اقدام به خرید اتومبیل مورد نظر می کند.

مطمئناً استفاده از اتومبیل شخصی لذت بخش است و باعث راحتی می شود؛ اما می خواهیم کمی به آینده برویم و ببینیم بعد از پنج سال چه اتفاقی می افتد؟

او در طول این سال ها به ظاهر خیلی خوشحال بوده و از گشتن با اتومبیل خود رضایت داشته است. حالا او بعد از پنج سال مبلغ ۲۰ میلیون تومان وامش را به بانک پس داده و چیزی حدود ۱۵ میلیون تومان هم بهره ی آن را پرداخته؛ یعنی جمعاً حدود ۳۵ میلیون تومان پرداخت نموده است.

همچنین در طول این پنج سال احتمالاً مبلغی به اندازه ی ۱۵ میلیون تومان هم بابت سوخت، نگهداری، تعمیرات، بیمه و استهلاک اتومبیل هزینه کرده است.

پس ۱۰ میلیون تومان نقدینگی اولیه، ۳۵ میلیون تومان بابت وام و بهره ی آن و ۱۵ میلیون تومان بابت هزینه ی خودرو پرداخت کرده است که در مجموع مبلغی در حدود ۶۰ میلیون تومان خروجی داشته است.

فرض می کنیم حالا بعد از پنج سال ارزش این اتومبیل حداکثر ۲۰ میلیون تومان باشد. ۶۰ میلیون خروجی منهای ۲۰ میلیون ورودی، نتیجه می دهد ۴۰ میلیون تومان خالص خروجی؛ یعنی او در طول پنج سال ۴۰ میلیون تومان پول را از دست داده است که این مورد یک بدهی به شدت خطرناک است!

## بدهی بد

**بدهی بد و خطرناک:** بدهی ای است که ما با آن بخواهیم یک بدهی دیگر را بخریم. در این سناریو خود اتومبیل در حکم بدهی است (حتی اگر تمام مبلغ آن با پول خود شخص پرداخت شود). وامی که بدین منظور گرفته می شود، آن هم خودش یک بدهی است. حالا او که با وام اقدام به خرید اتومبیل نموده، آن وام یک بدهی بد و خطرناک محسوب می شود.

حالا اگر سناریوی بالا را با چند مورد دیگر جمع کنید و نه در ۵ سال، بلکه در طول ۲۰ یا ۳۰ سال محاسبه کنید، از آمار و ارقام به دست آمده بسیار شگفت زده خواهید شد! این مورد و موارد مشابه نشان دهنده تفاوت بین یک ثروتمند و یک انسان دیگر است. ثروتمندان در طول سالها مدام ستون داراییهای خود را افزایش می دهند که همین باعث ثروتمند شدن آنها می شود.

### طلا و لوازم منزل

یک مثال واضح دیگر طلاست. البته منظور من در اینجا طلای زینتی است، یعنی طلائی که خانمها استفاده می کنند. شما اگر یک طلای زینتی مثل یک گردنبند یا انگو را از یک طلافروشی بخرید و بلافاصله بخواهید به خودش پس بدهید، ۱۵ درصد از مبلغ آن را بابت مالیات و اجرت ساخت کسر می کند؛ یعنی شما فقط ۸۵ درصد پولتان در دستتان می ماند.



**توصیه مهم:** اگر از طلا می خواهید به عنوان سرمایه گذاری استفاده کنید، حتماً سکه یا طلای آب شده بخرید، زیرا به آنها اجرت تعلق نمی گیرد.

لوازم لوکس منزل هم همین طور است. شما اگر ۱۰ میلیون تومان بابت خرید مبلمان یا لوازم لوکس دیگر بپردازید و بعد از چند ماه بخواهید آنها را به سمساری بفروشید، احتمالاً بیشتر از یک یا دو میلیون تومان بابت آن نخواهد پرداخت و این به معنی آن است که شما ۸۰ یا ۹۰ درصد ضرر کرده اید!





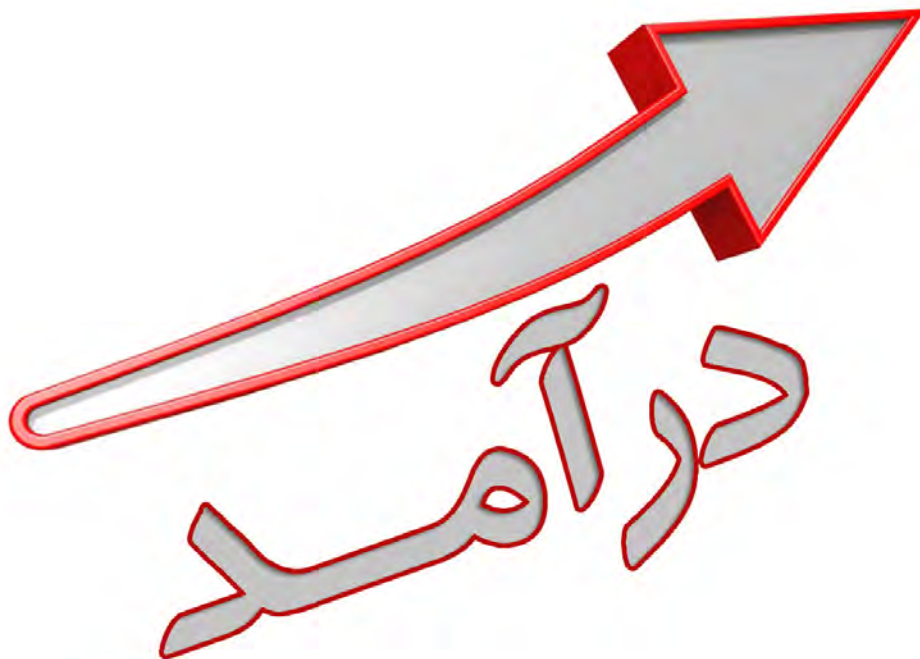
### نتیجه درس اول

ثروتمندان تفاوت بین دارایی و بدهی را به خوبی می دانند و همیشه برای خود دارایی می خرند. دارایی هر چیزی است که پولی برای شما تولید کند، اما بدهی هر چیزی است که پولی را از دست شما خارج کند. بدهی انسان را نابود و فقیر می کند، اما دارایی انسان را به ثروت می رساند.

**دستورالعمل:** اگر می خواهید ثروتمند شوید، به شکل زیر عمل کنید. هر چیزی که می خواهید بخرید، ابتدا کمی درباره ی آن فکر کنید و ببینید آیا آن چیز می خواهد برای شما پولی ایجاد کند یا اینکه می خواهد پولتان را از دستتان خارج کند؟ اول به نتیجه ی خریدن و نخریدن آن با دقت بیندیشید و سپس تصمیم بگیرید که آن را بخرید یا نخرید.

## درس دوم:

«دریافت پول و دستمزد فراوان و حداکثر کردن درآمد برای ثروتمند شدن»



ثروتمندان ترجیح می دهند پولی که به ازای یک کار دریافت می کنند، بر اساس دستاورد و نتیجه ای باشد که برای آن کار به وجود می آورند؛ اما افراد بی پول ترجیح می دهند پولی که می گیرند، بر اساس زمانی باشد که برای آن کار می گذارند.

ما یک نفر هستیم و فقط در یک زمان و یک مکان کار می کنیم. یک شبانه روز ۲۴ ساعت است و ما حداکثر بیشتر از ۱۶ ساعت در روز نمی توانیم کار کنیم! با این حساب، در هر ماه حداکثر فقط به اندازه ی دو نفر می توانیم درآمد داشته باشیم. واضح است که با این روش نمی توانیم ثروتمند شویم؛ بنابراین، راه حل این مشکل بزرگ این است که ما باید نتیجه هایمان را بزرگ تر کنیم.

شما به زمان تسلط ندارید و نمی توانید تغییرش دهید، اما به عملکرد خودتان صد درصد مسلط هستید. شما می توانید نتیجه ای را که در هر کاری به وجود می آورید، بزرگش کنید. این موضوع کاملاً در اختیار شماست.

## درآمد در مقابل زمان

افراد بی پول به یک درآمد و دستمزد ثابت تکیه می کنند تا خیالشان راحت باشد، اما زمان با ارزش تر از هر چیز دیگری در جهان است. زمان را نمی توان با چیزی مقایسه کرد، حتی با طلا، الماس و... پول را می توان جبران کرد، اما زمان قابل جبران شدن نیست.

هیچ وقت سعی نکنید با زمانتان معامله کنید! شما عمر و جوانی خود را صرف یک کار می کنید و بر اساس آن معمولاً درآمد بسیار کمی نصیبتان می شود؛ یعنی پولی که شما دریافت می کنید، در مقابل زمانی که هزینه می کنید، بسیار کم است.



ثروتمندان این گونه نیستند. آن ها همیشه به دنبال آن هستند که نتیجه های بزرگ فراهم کنند و این نتیجه هرچقدر بزرگ تر باشد، پولی که نصیب آن ها می شود هم بزرگ تر است. شما تا وقتی که بخواهید برای دیگران کار کنید، پولی که دریافت می کنید، معمولاً بر اساس همان زمان شما محاسبه می شود، مگر اینکه به پیشرفت آن ها کمک زیادی کنید. علت اصلی این که افراد بر مبنای زمانی که در کارشان می گذارند، حقوق دریافت می کنند و بر آن تکیه می کنند، این است که آن ها این گونه تربیت و برنامه ریزی شده اند، ذهنشان را این طور ساخته اند و می ترسند. آن ها از تغییر و پیشرفت به شدت می هراسند.

## کسب و کار شخصی

درصد بسیار زیادی از ثروتمندان کسب و کار شخصی خودشان را دارند و به اصطلاح «مالک کسب و کار» هستند. احتمال خیلی کمی دارد که یک نفر بتواند با شغل کارمندی یا خویش فرمایی ثروتمند شود. ثروتمندان سال ها تلاش می کنند تا کسب و کاری را برای خود راه اندازی کنند و این کسب و کار باینکه در ابتدا کار سختی است، اما وقتی که راه بیفتد، می تواند صدها برابر درآمد گذشته را جبران نماید!

اگر در حال حاضر کسب و کاری برای خود ندارید، پیشنهاد می‌کنم که حداقل یک سال وقت بگذارید، هزینه کنید، آموزش ببینید و از تجربه‌های دیگران استفاده کنید، دانش و اطلاعات مورد نیاز را کسب کنید و اقدامات لازم را انجام دهید تا بتوانید برای خودتان یک کسب و کار ایجاد کنید.

منظور من از کسب و کار، یک شغل یا کار معمولی یا یک مغازه نیست. کسب و کار یعنی کاری که شما راه اندازی می‌کنید و به حضور شما نیاز ندارد. سیستمی ایجاد می‌کنید که چند نفر، چند ده نفر یا چند صد نفر برای شما کار می‌کنند و با استفاده از امکانات و ابزار موجود، کالا یا خدمتی تولید می‌کنند. شما نیاز مردم را رفع می‌کنید و درآمدی که نصیب شما می‌شود، بسیار بیشتر از یک درآمد معمولی است.

بهترین روش کاری برای ثروتمند شدن داشتن یک کسب و کار است، اما اگر نمی‌خواهید برای خودتان کسب و کاری داشته باشید، چند پیشنهاد دیگر برایتان دارم.

### پیشنهاد برای چند برابر کردن درآمد

ابتدا توصیه می‌کنم هر کاری که می‌خواهید انجام دهید - چه برای خودتان و چه برای دیگران - مدام آموزش ببینید تا نتیجه‌ای که به دست می‌آورید، بسیار بزرگ‌تر از یک نتیجه‌ی معمولی باشد. بیشتر افراد بدون آموزش و یادگیری، دست به اقدام می‌زنند که این بزرگ‌ترین اشتباه در کار است. اگر همیشه آموزش ببینید، بسیار جلوتر از دیگران خواهید بود.

من با این پیش فرض که شما می‌توانید نتیجه‌های بزرگ‌تر از یک نتیجه‌ی معمولی به دست آورید، پیشنهادها را برایتان بیان می‌کنم.



### پیشنهاد اول: کار درصدی

سعی کنید پورسانتی، بر اساس کمیسیون یا درصدی کار کنید. تلاش کنید تا کارتان روزمزد و ساعت‌مزد نباشد. اگر شما بخواهید پورسانت دریافت کنید، معمولاً حداقل به اندازه‌ی درآمد ساعتی، درآمد کسب خواهید کرد و اگر دستاوردهایی که کسب می‌کنید و نتیجه‌هایی که ایجاد می‌کنید، بزرگ‌تر باشد، مسلماً درآمدتان هم بسیار افزایش پیدا خواهد کرد.

همین‌طور می‌توانید بسته به کارتان، بر اساس عملکردتان دستمزد بگیرید.

علت اینکه بیشتر افراد به کار کارمندی و درآمد ثابت اکتفا می‌کنند، این است که آن‌ها خودشان و توانایی‌هایشان را باور ندارند، چیز زیادی یاد نگرفته‌اند و نمی‌توانند کارهای بزرگ انجام دهند؛ به همین خاطر شدیداً به یک تضمین (حقوق ثابت) احتیاج دارند.

اگر شما مدام آموزش ببینید و یاد بگیرید و اگر بتوانید درزمینه‌ی کاریتان خودتان را رشد دهید و همراه با آن اگر به خودتان و توانایی‌هایتان باور و ایمان داشته باشید، دیگر به تضمین نیازی نخواهید داشت، چون در این صورت حتی اگر شکست هم بخورید، دوباره می‌توانید از نو شروع کنید. این کاری است که بیشتر ثروتمندان انجام داده‌اند. با این روش می‌توانید به‌سادگی نتایج بزرگ خلق کنید.

### پیشنهاد دوم: کار قراردادی

منظور من از کار قراردادی، کار کردن در ازای عقد قرارداد برای درآمد مشخص (مثل قراردادهای موقت کارخانه‌ها که قرارداد ساده‌ای با کارگر یا کارمند می‌بندند و یک حقوق معمولی پرداخت می‌کنند) نیست؛ پس سعی کنید که قراردادتان برای دریافت حقوق ثابت در پایان هرماه نباشد.

کمی فکر کنید و به دنبال ایده‌ها و روش‌هایی باشید که بتوانید در کارتان با کارفرما یا مشتری قراردادی تنظیم کنید تا درآمدی بیشتر از قبل کسب کنید.

می‌توانید پروژه‌محور کار کنید. کار مشخصی را انجام دهید و دستمزدی متناسب با آن طلب کنید. این روش را ادامه دهید تا مدام درآمد بیشتری کسب کنید.





### پیشنهاد سوم: مشارکت در سود

اگر بتوانید شرکت، مؤسسه، سازمان یا فروشگاه مناسبی (حتی کوچک) پیدا کنید و در سود آن شریک شوید، مطمئناً می‌توانید درآمد خوبی به دست آورید. کافی است مدتی زمان بگذارید و تحقیق کنید تا بتوانید مجموعه‌ی موردنظر خود را بیابید و به مذاکره بپردازید تا به نتیجه‌ی دلخواهتان برسید. شما می‌توانید با ارائه‌ی دانش، تجربه، تخصص، فکر و ایده، پول، امکانات، زمان و هر مورد دیگری از خودتان، سودی بسیار مناسب از این عوامل کسب کنید. مطمئن باشید شرکت‌های کوچک و بزرگ زیادی هستند که به دنبال موارد نامبرده هستند. اگر شما هم تلاش و جستجو کنید، می‌توانید به هدفتان برسید.

### مدل کارهای خدماتی

علاوه بر کار کارمندی، کارهای خدماتی هم به همین شکل است و دارای محدودیت است.

### مثال اول

یک خیاط را در نظر بگیرید. او حداکثر چند سفارش را در روز می‌تواند انجام دهد؟ ده، بیست یا سی سفارش؟ بالاخره محدودیت دارد و هرچقدر هم سریع کار کند، بازهم درآمدش از حد مشخصی بیشتر نخواهد شد. اما کافی است او در کار تجارت لباس باشد. او دو هزار پیراهن یا هزار شلوار سفارش می‌گیرد و می‌تواند کارها را بسیار سریع و حتی با چند تلفن حل کند و پیش ببرد. حالا چه اتفاقی می‌افتد؟ او می‌تواند درآمد چندین ماه خیاطی را به‌سادگی در یک روز به دست آورد.

### مثال دوم

یک آرایشگر را در نظر بگیرید. آیا او بیشتر از بیست یا سی نفر را در روز می‌تواند اصلاح کند؟ مطمئناً پاسخ منفی است؛ اما اگر او مدیر یک مجموعه‌ی آرایشگری باشد و ده آرایشگر برای او کار کنند، مثل این است که او دویست نفر را در روز اصلاح کرده و درآمدش چندین برابر حالت قبل خواهد بود.

### تأثیر نوع کسب و کار در ثروتمند شدن

همان طور که متوجه شدید، نوع کار برای ثروتمند شدن بسیار مهم است. البته منظور من اصلاً این نیست که مشاغل کوچک، کارمندی، خویش فرمایی، کارهای خدماتی و... کارهای نامناسب و بدی هستند، بلکه منظورم این است که به دلیل محدودیت زمانی، درآمد دارای حد مشخصی است. ما قطعاً به این کارها احتیاج داریم و افراد در این مشاغل بسیار محترم هستند؛ اما بهتر است اجازه بدهید این مشاغل را کسانی انجام بدهند که می خواهند یک وضعیت مالی معمولی داشته باشند و به دنبال ثروتمند شدن نیستند یا اینکه نمی خواهند سریع ثروتمند شوند!

پیشنهاد من برای شما این است که الان در هر کاری که هستید، چند روزی وقت بگذارید. از دوره‌ها و محصولات آموزشی حرفه‌ای استفاده کنید، کتاب بخوانید، در اینترنت جستجو کنید، با افراد مصاحبه کنید، از دیگران سؤال پرسید، از تجربیات دیگران استفاده کنید و عمیقاً فکر کنید. ببینید با هر کاری که دارید، به چه طریقی می‌توانید عملکردتان را بهبود ببخشید؟ بررسی کنید که چطور می‌توانید به نفع خودتان، سازمان یا شرکتی که در آن کار می‌کنید، قدمی بردارید و کار کوچک یا بزرگی انجام دهید.



**نکته بسیار مهم:** اگر بخواهم خیلی واضح بگویم، واقعیت این است که کسی که یک درآمد فعال ثابت و زیر متوسط در ماه دارد (معمولاً در کارمندی و خویش فرمایی) و فقط به آن تکیه می کند و به پیشرفت نمی اندیشد، تقریباً بعید است که ثروتمند شود.

### نتیجه درس دوم

ثروتمندان معمولاً پولی که به ازای یک کار دریافت می کنند، بر اساس دستاورد و نتیجه ای است که برای آن کار به وجود می آورند؛ اما بیشتر افراد بی پول بر اساس زمانی که برای یک کار می گذارند، دستمزد و پول دریافت می کنند.

**دستورالعمل:** تلاش فراوان کنید تا حتماً برای خودتان یک کسب و کار شخصی راه بیندازید. در غیر این صورت، تلاش کنید تا پورسانتی، بر اساس کمیسیون، درصدی، قراردادی یا مشارکت در سود کار کنید و همیشه به دنبال این باشید که پولی که دریافت می کنید، بر اساس نتیجه و دستاوردها باشد، نه بر اساس زمان و ساعت کاری که برای آن کار صرف می کنید.

### موفق و ثروتمند باشید

فردین محمدی

### توجه ویژه:

این دو درس فقط بخش بسیار کوچکی از محصول «تفکر مالی به روش میلیاردرها» است. این محصول شامل ۲۰ درس بسیار مهم و کاربردی در زمینه ثروتمند شدن است که می تواند وضعیت مالی شما را متحول کند و به شما کمک کند تا به ثروت برسید.

«چگونه با ایجاد ذهن پول ساز و تفکر مالی به روش میلیاردرها ثروتمند شویم؟»

برای سفارش این محصول ارزشمند و کم نظیر، لطفاً به سایت موفق یار مراجعه کنید!

آیا آموزش بیشتر، حرفه‌ای‌تر و کامل‌تری می‌خواهید؟

## تفکر مالی به روش میلیاردرها

چگونه با ایجاد ذهن پول‌ساز و تفکر مالی به روش میلیاردرها ثروتمند شویم؟

برای آموزش کامل ۲۰ درس بسیار مهم و کاربردی برای رسیدن به استقلال مالی و ثروتمند شدن، می‌توانید محصول «تفکر مالی به روش میلیاردرها» را از سایت موفق‌یار تهیه کرده و از آن به‌خوبی استفاده کنید.

آنچه در این دوره می‌آموزید:

- مهم‌ترین علت ثروتمند شدن میلیاردرها و روش کسب ثروت نامحدود
- چگونگی داشتن درآمد بسیار بالای میلیاردرها و روش رسیدن به آن
- پیاده‌سازی روش کار کردن پول برای میلیاردرها بدون حضور و کار شخص
- ایجاد سیستم حسابداری شخصی به روش میلیاردرها برای کسب استقلال مالی
- نحوه‌ی مدیریت پول میلیاردرها برای رسیدن به ثروت و روش بازی با پول
- مفهوم درست دارایی و بدهی و افزایش خالص ارزش دارایی از نگاه میلیاردرها
- نحوه‌ی هدفمندی، فرصت‌یابی، اندیشیدن دوتعدی و ارتباطات میلیاردرها
- مدل مسئولیت‌پذیری و تعهدات بزرگ برای پول‌سازی به روش میلیاردرها
- ایجاد ساختار تفکر قدرتمند و مرکز توجه میلیاردرها برای خلق ثروت
- روش عبور از مشکلات و ترس‌ها برای کسب موفقیت‌های پی‌درپی
- قدرتمند شدن با استفاده از قوانین به نفع خود و مقابله با از دست دادن پول
- نحوه‌ی پیشرفت و رشد چشم‌گیر برای رسیدن به ۱ درصد برتر در زندگی و کار

و ده‌ها مطلب کلیدی و کاربردی دیگر...

این محصول مناسب افرادی است که به‌دنبال روش‌های کاربردی برای ثروتمند شدن هستند!

برای کسب اطلاعات بیشتر یا سفارش محصول، لطفاً به آدرس زیر مراجعه کنید!

[www.movafaghyar.com/tafaktor](http://www.movafaghyar.com/tafaktor)

## دانلود رایگان دو فایل هدیه:

### از استقلال مالی تا ثروت

بسیاری از افراد تعریف و مفهوم درست استقلال مالی و ثروت را نمی دانند و گمان می کنند که هرچقدر پول بیشتری داشته باشند، ثروتمند هستند. میزان ثروت ما با پول سنجیده نمی شود و معیار دیگری دارد!

- همه ی ثروتمندان جهان ابتدا پی به مفهوم درست ثروت برده اند و سپس به دنبال آن رفته اند.
- اگر ما به خوبی ندانیم که استقلال مالی چیست، هیچ گاه نگرانی های مالی ما تمام نخواهد شد!
- اغلب مردم اگر کارشان را رها کنند، حداکثر فقط چند روز می توانند به زندگی خود ادامه دهند.
- اگر می خواهید از نظر مالی مرفه باشید، ابتدا باید با نکات و جزئیات مربوط به پول آشنا شوید.
- با دانستن مفهوم و تعریف درست ثروت، می توانید به سوی ثروت گام بردارید و به موفقیت مالی برسید.

در این فایل شما با مفهوم استقلال مالی و ثروت آشنا خواهید شد.

برای دریافت فایل هدیه، روی لینک زیر کلیک کنید!

[دانلود رایگان از استقلال مالی تا ثروت](#)

### درآمد فعال و درآمد غیرفعال

درآمد بیشتر مردم جهان از نوع فعال است که کاملاً محدود است، اما ثروتمندان دارای درآمد غیرفعال هستند و هیچ محدودیت درآمدی ندارند. بدون داشتن درآمد غیرفعال، نمی توان ثروتمند شد!

- همه ی ثروتمندان جهان دارای منابع درآمد غیرفعال هستند و از این طریق ثروت خود را افزایش می دهند!
- درآمد بیشتر مردم جهان تنها به درآمد فعال محدود می شود و بنابراین امکان تولید ثروت ندارند.
- برای رسیدن به ثروت باید انواع درآمد را به خوبی بشناسید و برای خود درآمد غیرفعال ایجاد کنید.
- با درآمد غیرفعال، دیگر نیازی به کار کردن نخواهید داشت و می توانید چندین برابر درآمد کسب کنید.
- هیچ شخصی نمی تواند بدون داشتن درآمد غیرفعال به ثروت برسد!

در این فایل شما با انواع درآمد (فعال و غیرفعال) آشنا خواهید شد.

برای دریافت فایل هدیه، روی لینک زیر کلیک کنید!

[دانلود رایگان درآمد فعال و درآمد غیرفعال](#)





در کانال تلگرام کارنیل هر روز انگیزه خود را شارژ کنید ☺

<https://telegram.me/karnil>

